



**ГЛАВА**  
**ВОЛОКОЛАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 23.03.2023

№ 204

г. Волоколамск

Об утверждении методики расчета платы за размещение сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории Волоколамского городского округа Московской области

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Уставом Волоколамского городского округа Московской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить методику расчета платы за размещение сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории Волоколамского городского округа Московской области (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Волоколамский край» и разместить на официальном информационном Интернет-сайте администрации Волоколамского городского округа Московской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Волоколамского городского округа Московской области И.А. Абрамова.

Глава Волоколамского  
городского округа

М.И.Сылка

**МЕТОДИКА**  
расчета платы за размещение сезонных (летних) кафе при стационарных  
предприятиях общественного питания на территории  
Волоколамского городского округа

Настоящая методика определяет принципы расчета платы за размещение сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории Волоколамского городского округа и рассчитывается по следующей формуле:

$$P = C \times K_c \times K_s \times K_{\text{мест}} \times V_{\text{врем}}$$

где:

P - размер платы по договору на размещение сезонных (летних) кафе на территории Волоколамского городского округа (размер платы (руб./место) за период пользования);

C – базовая цена платы по договору на размещение сезонных (летних) кафе на территории Волоколамского городского округа (руб./место).

Базовая цена (C) – средний удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков в разрезе городских округов и групп видов использования земельных участков по группе видов использования земельных участков «Торговые объекты сегмента «Предпринимательство», утвержденный для Волоколамского городского округа распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 28.11.2022 № 15BP-2453 «Об утверждении средних значений кадастровой стоимости» составляет 1437 (одна тысяча четыреста тридцать семь) рублей 83 копейки;

K<sub>c</sub> – коэффициент, учитывающий специализацию объекта;

K<sub>s</sub> - коэффициент, учитывающий площадь объекта;

K<sub>мест</sub> - коэффициент, учитывающий территориальное месторасположение объекта;

V<sub>врем</sub> - количество месяцев, на которое предоставляется место для размещения сезонных (летних) кафе на территории Волоколамского городского округа.

Плата за размещение сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания производится в безналичном порядке равными платежами ежемесячно до 10 числа текущего месяца.

Стоимость за неполный календарный месяц определяется путем деления полученной суммы размера платы по договору на право размещения сезонных (летних) кафе на территории Волоколамского городского округа на количество календарных дней, предусмотренных для размещения сезонных (летних) кафе в году, и умножения полученной суммы на количество календарных дней в соответствующем периоде, в котором предоставляется право на размещение объекта.

Коэффициент, учитывающий специализацию объекта (K<sub>c</sub>)

№ п/п	Специализация	Кс
1	Сезонное (летнее) кафе	0,5

Коэффициент, учитывающий площадь объекта (Ks)

№ п/п	Площадь	Ks
1	Сезонное (летнее) кафе площадью свыше 100 кв.м.	1,3
2	Сезонное (летнее) кафе площадью до 100 кв.м.	1,2
3	Сезонное (летнее) кафе площадью до 50 кв.м.	1,1
4	Сезонное (летнее) кафе площадью до 30 кв.м.	1

Коэффициент, учитывающий территориальное месторасположение объекта (Kмест)

№ п/п	Территориальное месторасположение объекта	Kмест
1	Волоколамский городской округ, г. Волоколамск	1,1
2	Сельские населенные пункты, входящие в состав Волоколамского городского округа	1,0